

КОРИШЋЕЊЕ ПОРТАЛА

Да би се користио Портал Корисник мора да се региструје на званичном сајту ЈП „Стамбено“ Рума. При томе мора да достави основне личне податаке. Након успешне регистрације Корисник може да користи Портал.

ЈП „Стамбено“ Рума је одговоран у погледу заштите података о личности и обавезује се да ће штитити Вашу приватност. Давањем својих личних података и прихватањем Политике заштите приватности потврђујете да сте сагласни да се Ваши подаци користе на начин описан овим документом. Уколико се ови Услови коришћења промене, измењени текст биће објављен на овој страници. Континуираном употребом Портала, као и давањем својих података потврђујете да сте сагласни и са изменама Политике. Личне податке обрађујемо само у одређене, изричито потврђене и легитимне сврхе и ЈП „Стамбено“ Рума их неће обрађивати на начин који није у складу са тим сврхама. Обавештавамо Вас да сте у обавези да нас о свим променама или грешкама у нашим записима Ваших личних података обавестите тако што ћете нас контактирати преко контакт особе надлежне службе. Имате право приступа својим личним подацима које обрађујемо и ако су Ваши лични подаци нетачни или непотпуни можете захтевати исправку или брисање личних података. Без достављених личних података не можете користити Портал. Обрада личних података неопходна је за исправан рад Вашег налога и употребу Портала. Подаци о личности чувају се као строго поверљиви, а прикупљени подаци има своју сврху и правни основ заснован по закону.

ЈП „Стамбено“ Рума збирку података коју чине подаци из корисничких профила неће у деловима или целини стављати на располагање трећим лицима.

ЈП „Стамбено“ Рума се обавезује да ће све анализе обима и начина коришћења портала и извештаје публиковане на основу њих, вршити и креирати тако да се резултати добијени на бази анализе или извештаја не могу повезати са личношћу физичког лица, односно пословним подацима правног лица.

Податке за контакт, адресу електронске поште и број телефона, ЈП „Стамбено“ Рума користиће искључиво за комуникацију са купцем у вези са коришћењем портала.

Корисник је обавезан да води рачуна о свом корисничком имену и лозинки преко којих се остварује приступ Порталу. Губитак или крађа лозинки или њихова неовлашћена употреба није одговорност ЈП „Стамбено“ Рума. Корисник је у обавези да одмах обавести ЈП „Стамбено“ Рума уколико дође до неовлашћене употребе лозинке или налога. Корисник је одговоран за коришћење његовог корисничког имена и лозинке до тренутка док не обавести ЈП „Стамбено“ Рума о сумњи о неауторизованом коришћењу. Корисник је одговоран и за све недозвољене активности извршене под његовим корисничким именом и лозинком.

Препоручује се да шифра садржи комбинацију великих и малих слова, специјалних карактера и бројева и да не буде краћа од 8 карактера. ЈП „Стамбено“ Рума задржава право промене параметара за начин формулисања шифре и корисничког имена. Препорука је да податке за приступ порталу треба чувати у тајности и не давати трећим лицима могућност употребе Портала. Корисник прихвата да је коришћење званичног сајта ЈП „Стамбено“ Рума на одговорност и ризик Корисника.

ЈП „Стамбено“ Рума не контролише рад Интернета па стога не даје никакве гаранције и не преузима никакву одговорност за штете које Корисник претрпи приликом коришћења сервиса или апликација, нити ће бити одговоран за захтеве које истичу трећа лица.

Корисник је дужан да користи званични сајт ЈП „Стамбено“ Рума у складу са свим важећим правним прописима. Корисник не сме користити званични сајт ЈП „Стамбено“ Рума на начин који проузрокује штету или угрожава интересе или сигурност ЈП „Стамбено“ Рума или трећих лица на било који начин. Све услуге доступне са званичног сајта ЈП „Стамбено“ Рума намењене су искључиво за приватне и некомерцијалне сврхе и не смеју се злоупотребљавати од стране Корисника. Документи, подаци и информације објављене на званичном сајту ЈП „Стамбено“ Рума не смеју се репродуковати, дистрибуирати или на било који начин користити у комерцијалне сврхе без изричитог пристанка ЈП „Стамбено“ Рума. Документи, подаци и информације објављени на сајту ЈП „Стамбено“ Рума могу да се користе искључиво за индивидуалне потребе Корисника, а уз поштовање свих ауторских и власничких права, те права трећих лица. Уколико Корисник поступа супротно овим одредбама, ЈП „Стамбено“ Рума задржава право да Кориснику укине доступност услуге. Корисник се саглашава и гарантује да подаци које преноси преко званичног сајта ЈП „Стамбено“ Рума не крше релевантне законске прописе, а нарочито права интелектуалне својине, приватност трећих лица, кривичне прописе, Закон о електронским комуникацијама, Закон о заштити података о личности и све друге релевантне законске прописе Републике Србије.

У случају да Корисник поступа супротно овој одредби или на било који начин супротно важећим законским прописима, ЈП „Стамбено“ Рума се неће сматрати одговорним, већ ће одговорност бити искључиво на Кориснику, а ЈП „Стамбено“ Рума ће имати право надокнаде штете од Корисника у износу који захтева ЈП „Стамбено“ Рума.

Сви садржаји којима се злоупотребљавају права Корисника или се нарушавају или угрожавају права ЈП „Стамбено“ Рума или трећих лица, ЈП „Стамбено“ Рума има овлашћење да уклони или онемогући њихову даљу дистрибуцију или видљивост, без претходног обавештења Корисника и без Корисниковог одобрења. Корисник прихвата евентуалну могућност да услуге Портала неће бити доступне у свако време, а из разлога одржавања система или других услова саобраћаја.

ЈП „Стамбено“ Рума има право да повремено врши одржавање система и у том временском интервалу услуге можда неће бити доступне. ЈП „Стамбено“ Рума се неће сматрати одговорним за привремену недоступност услуге или губитак сачуваних податка услед радова одржавања или изненадних и непредвиђених техничких кварова или других техничких неприлика као ни за прекиде услуге изазване узроцима који су изван домаћа ЈП „Стамбено“ Рума. ЈП „Стамбено“ Рума није одговоран за садржаје Корисника. ЈП „Стамбено“ Рума није дужан да чува или складишти Корисникове податке.

Корисник неће сматрати одговорним ЈП „Стамбено“ Рума за било какве грешке у раду апликације, брисање података, дефекте у пружању услуге или кашњење у преносу података. Корисник неће сматрати одговорним ЈП „Стамбено“ Рума за комплетност, тачност или ажурираност података чији се увид омогућује Кориснику преко званичног сајта ЈП „Стамбено“ Рума.

ЈП „Стамбено“ Рума се у потпуности одриче сваке одговорности која на било који начин може настати из, или је на било који начин везана за коришћење Портала. ЈП „Стамбено“ Рума се у потпуности одриче сваке одговорности за било које радње Корисника употребом или злоупотребом садржаја Портала односно званичног сајта ЈП „Стамбено“ Рума. ЈП „Стамбено“ Рума се у потпуности одриче сваке одговорности за било какву штету која може настати

Кориснику или било којој трећој страни у вези са употребом или злоупотребом коришћења садржаја Портала.

Корисник се слаже да ЈП „Стамбено“ Рума није одговоран за било какве штете које настају ограничавањем или укидањем коришћења услуга односно апликација из било ког разлога. Физичко лице које креира налог за сопствене потребе, под моралном, материјалном и кривичном одговорношћу тврди: да је пунолетно, да се подаци које користи односе на њега, и да је упознато да је злоупотреба идентитета санкционисана прописима Републике Србије.

Коришћењем Портала прихватате ове услове коришћења. Сагласни сте да ћете користити Портал само у законским оквирима. Портал се не сме користити за слање и објављивање материјала који су агресивни, увредљиви, непристојни, претећи или незаконити и који крше ауторска права, права на поверљивост, приватност и друга права, као и за ширење циркуларних писама и нежељене поште.

Не смете заобићи нити покушати да заобиђете мере безбедности, укључујући ометање комуникације с Порталом на било који начин, или покушати да измените садржај Портала осим ако то није изричито дозвољено.

Можете погледати, копирати или одштампати стране са Портала искључиво за личне, некомерцијалне сврхе. Без изричите дозволе администратора, не можете користити, модификовати, копирати, штампати, приказати, репродуковати, дистрибуирати или објављивати информације са Портала.